

Panorámica **Alicante**

BALANCE 2024
PERSPECTIVAS 2025

ABRIL 2025

Patrocinado por



Elaborado por

Gabinete de Estudios
Cámara Oficial de Comercio, Industria,
Servicios y Navegación de Alicante



SITUACIÓN GLOBAL



La actividad económica global se desarrolla en un entorno de gran incertidumbre

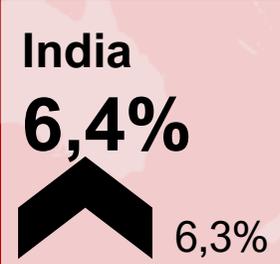
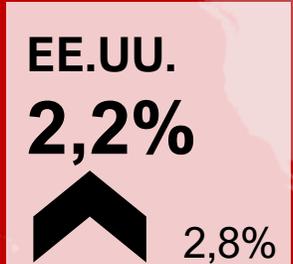
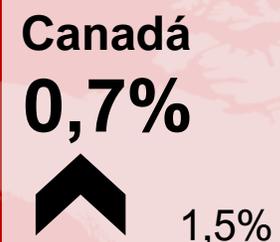
...

Por el aumento de las tensiones geopolíticas y comerciales

PIB Previsión de crecimiento 2025 (% var. int.)

(y crecimiento 2024)

Fuente: OCDE, BCE Banco Central Europeo y Banco de España (marzo 2025)



Evolución temporal de las distintas previsiones del PIB de España para 2025

% variación interanual

	2024												2025			
	ene	feb	mar	abr	may	jun	jul	ago	sep	oct	nov	dic	ene	feb	mar	abr
FUNCAS consenso			2,0%		2,0%		2,0%		2,1%				2,4%		2,5%	
FUNCAS			2,0%		2,0%		1,8%		1,8%		2,1%		2,4%		2,4%	
Banco de España			1,9%			1,9%			2,2%			2,5%			2,7%	
BBVA	2,5%		2,0%			2,1%				2,4%		2,3%			2,8%	
Caixabank	2,0%	2,0%	2,2%	2,2%	2,2%	2,3%	2,3%	2,3%	2,3%	2,3%	2,3%	2,3%	2,3%	2,3%	2,5%	
Comisión Europea		2,0%			1,9%						2,3%					
FMI	2,1%			2,1%		2,1%				2,1%			2,3%			
OCDE		2,0%			2,0%				2,2%			2,3%			2,6%	
Cámara de España			1,9%				2,0%				2,1%				2,4%	
AIReF				1,9%			1,9%			2,3%			2,5%			
Gobierno					1,9%		2,2%		2,4%					2,6%		



La inflación
sigue
desacelerán-
dose a nivel
mundial

...

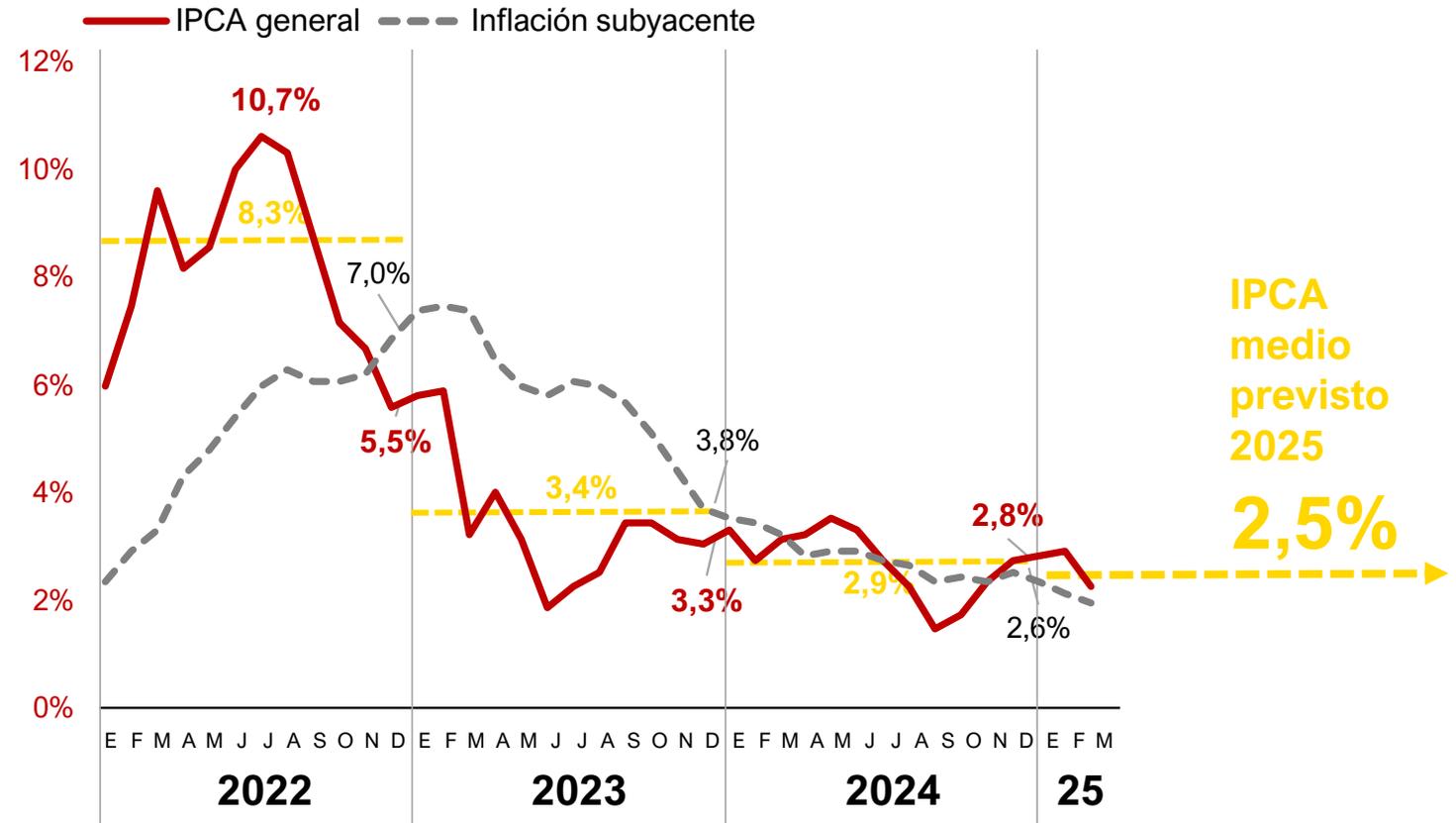
Se prevé que continúe
bajando en la mayoría de
los países, pero su nivel
será más elevado de lo
esperado anteriormente



En España, tras el repunte registrado en los primeros meses del año, se espera que la **inflación general** inicie una senda descendente

Índice de precios de consumo

% variación interanual (España)

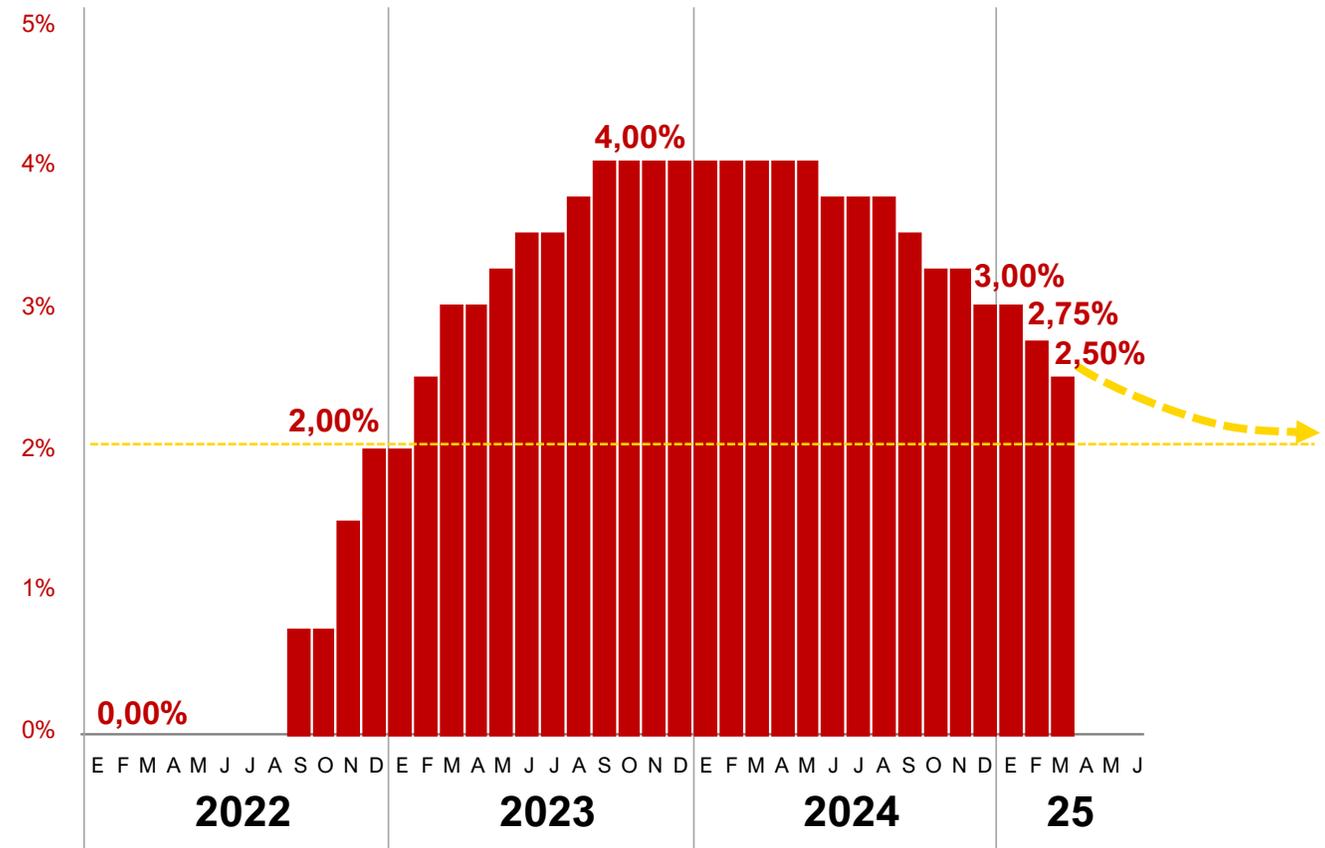


Los principales bancos centrales han seguido estrategias monetarias diferenciadas

- En la **eurozona**, y otras economías avanzadas, se han aplicado recortes en los tipos de interés
- En **EE.UU.** el proceso de reducción se ha detenido

Tipos de interés oficiales UEM

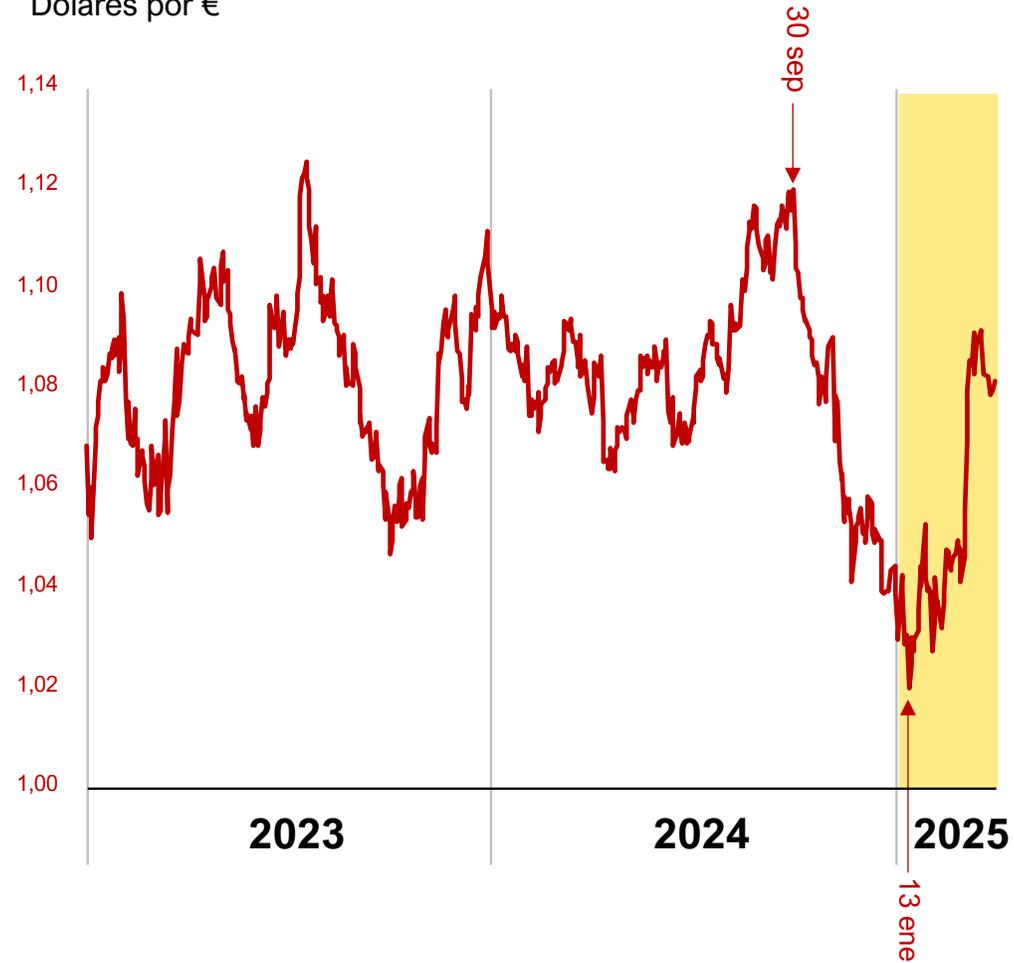
Facilidad de depósito. Datos observados y previsión Banco de España



Aunque se espera una depreciación en 2025, la evolución del tipo de cambio del euro **seguirá marcada por la volatilidad**

Tipo de cambio €/ \$

Dólares por €



ECONOMÍA ALICANTINA

BALANCE 2024



La economía alicantina ha mostrado un comportamiento positivo

...

- incremento poblacional (inmigración)



- crecimiento sostenido del empleo



La economía alicantina ha mostrado un comportamiento positivo

...

- reducción de los costes energéticos
- caída de la inflación
- mejora de las condiciones de financiación



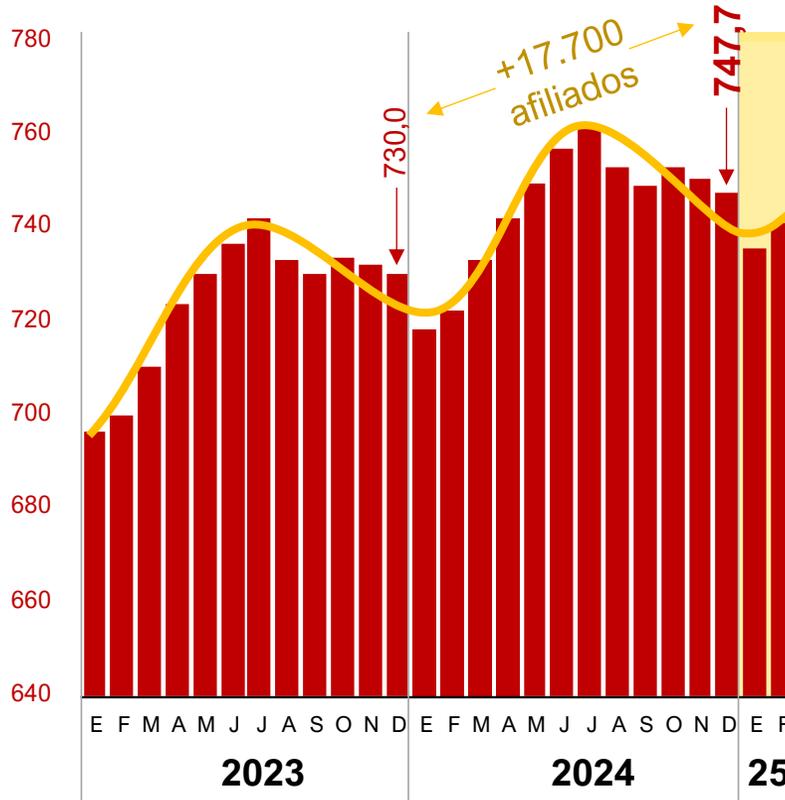
MERCADO LABORAL

El empleo ha continuado avanzando **por encima de la media nacional**

Más del 60% del empleo creado se debe al **aumento de la afiliación de extranjeros**

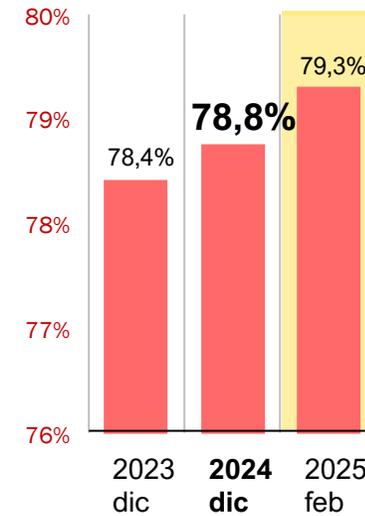
Evolución del nº de afiliados a la Seg. Social

Miles de afiliados



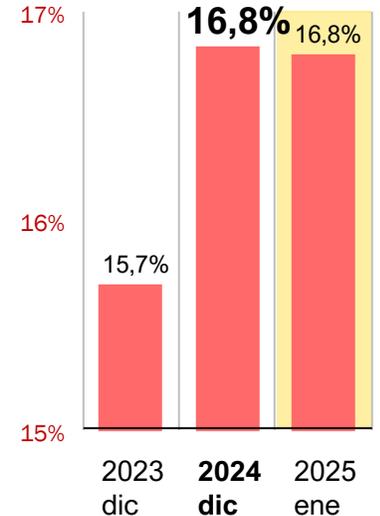
Afiliados con contrato indefinido

% s/Rég. Gral.



Afiliados extranjeros

% s/Total.



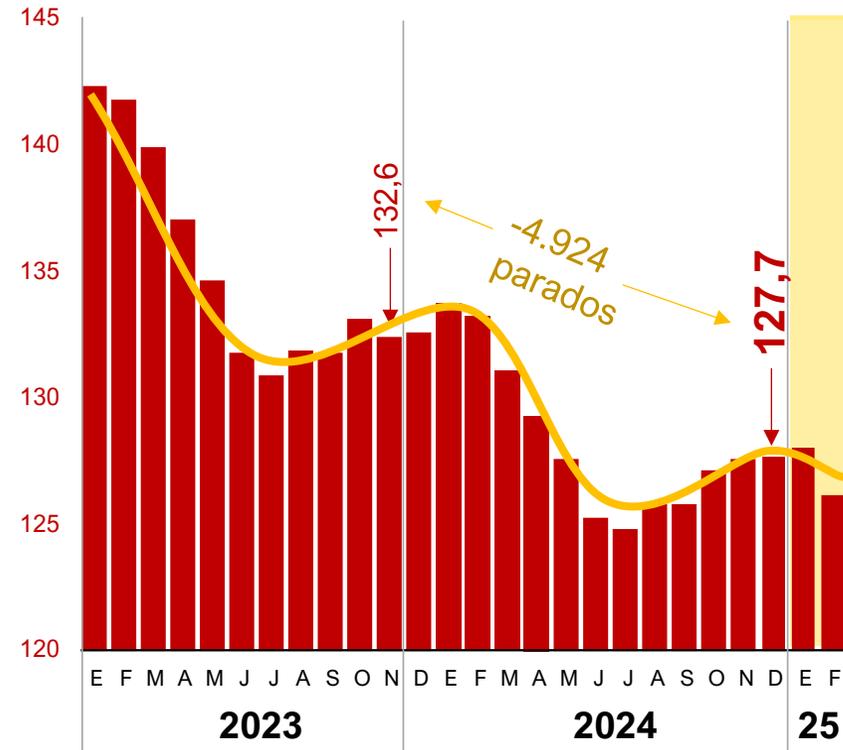
MERCADO LABORAL

El número de parados registrados se redujo en 5.000 personas

La tasa de paro se mantuvo en el 13%, el nivel más bajo desde 2008

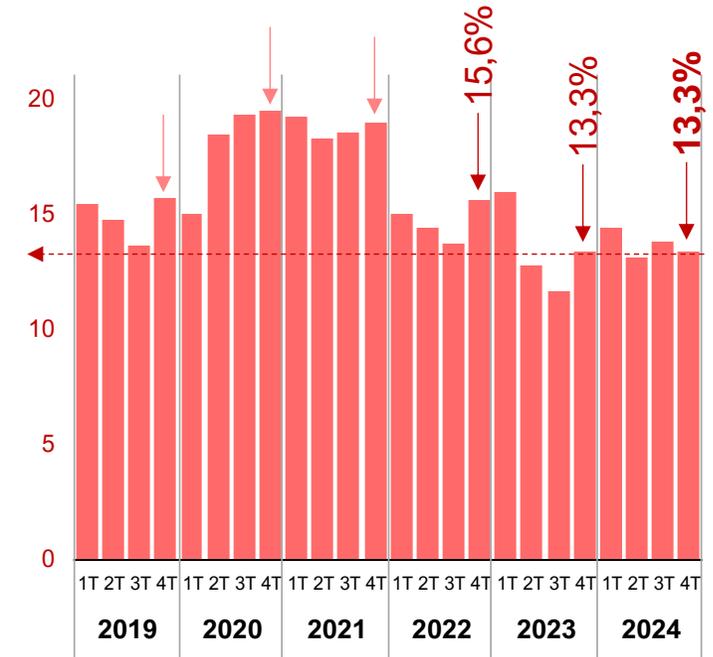
Evolución del paro registrado

Miles de parados



Tasa de paro EPA

Porcentajes



Evolución del ISpA (y PIB a p. corr. para España)

% variación interanual



% var. int. 2024 s/2023

	ALICANTE		ESPAÑA
ISpA/PIB	6,6%	▲	6,3%
Sector agrario	-3,8%	▼	4,8%
Industria	-1,1%	▼	4,9%
Construcción	0,4%	▲	3,2%
Comercio/Transp./Hostel.	7,0%	▲	6,9%
Resto de servicios	10,1%	▲	5,9%



SERVICIOS

El VAB del sector servicios aumentó un 8,8% superando, al cierre del cuarto trimestre, en un 37% el nivel de 2019

ISpA ALICANTE

% var. int. 24 s/23

Peso s/2019

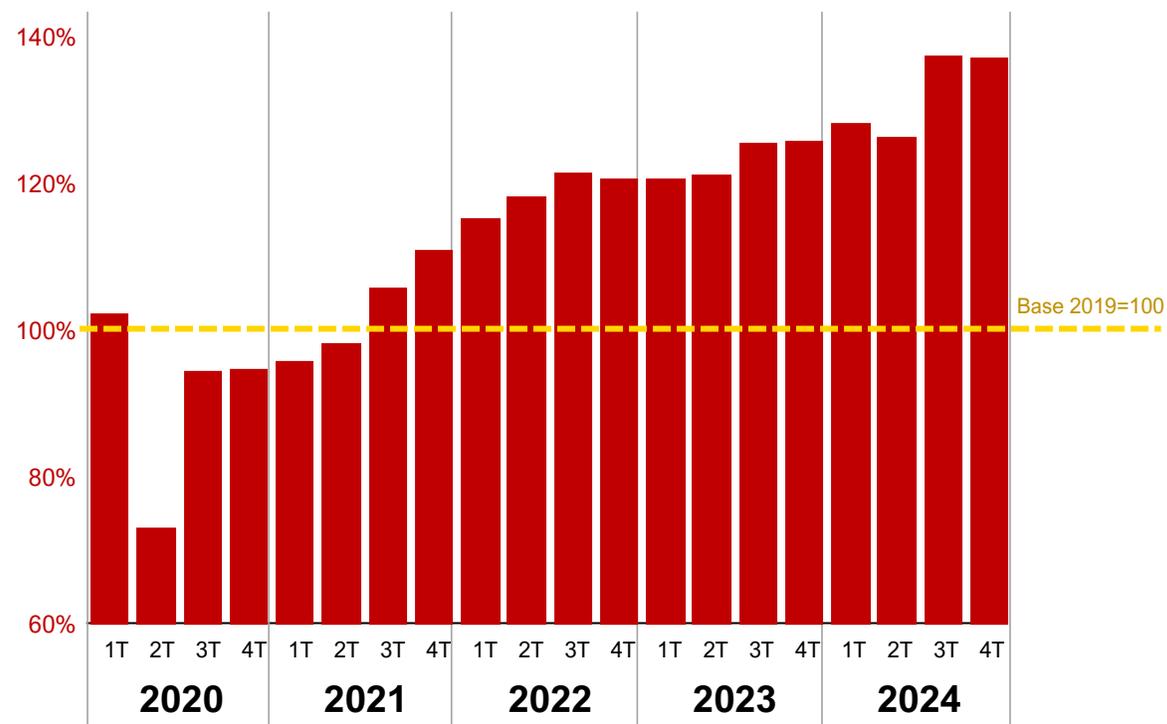
Sector servicios

8,8% ▲

+32,4%

ISpA
Nivel sobre el mismo trimestre de 2019=100

Porcentaje



TURISMO

TURISTAS EXTRANJEROS	Año 2024	% var. int. 24 s/19	% var. int. 24 s/23
Turistas	7.971.345	27,6%	14,9%
Del Reino Unido	2.653.362	5,1%	10,6%
De los Países Nórdicos	970.993	20,7%	19,8%
Pernoctaciones	81.794.312	34,0%	17,8%
En aloj. de mercado	43.508.821	38,9%	24,7%
En aloj. no de mercado	38.285.491	24,8%	10,8%
Gasto total (Mill. €)	10.592	64,1%	22,5%
Gasto medio (€)	1.329	28,6%	6,6%
Gasto medio diario (€)	130	23,0%	4,0%
Estancia (días)	10	+0,5	+0,2



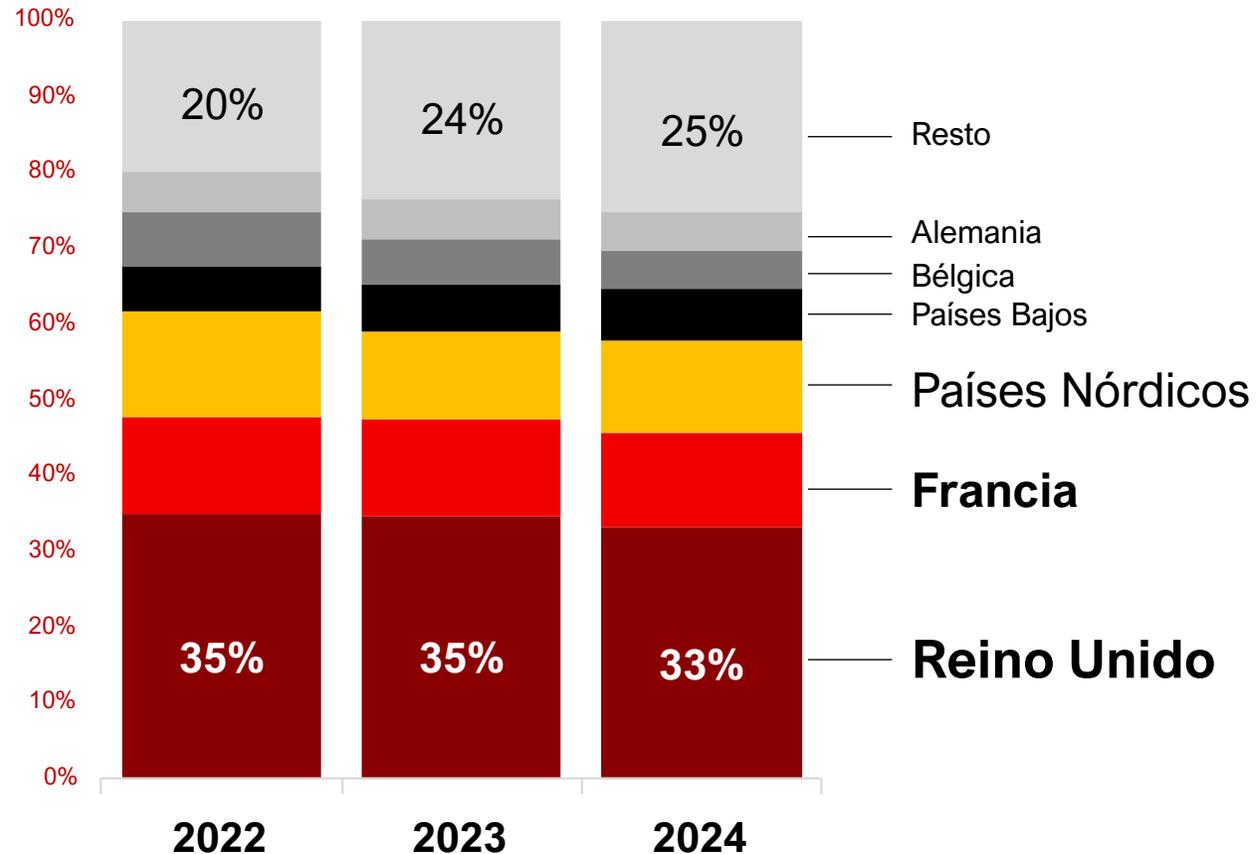
TURISMO

El turismo británico alcanzó el año pasado cifras similares a las de antes de la pandemia

Los flujos turísticos hacia la provincia han mostrado una mayor diversificación

Turistas extranjeros por país de procedencia

Porcentaje sobre el total de turistas extranjeros



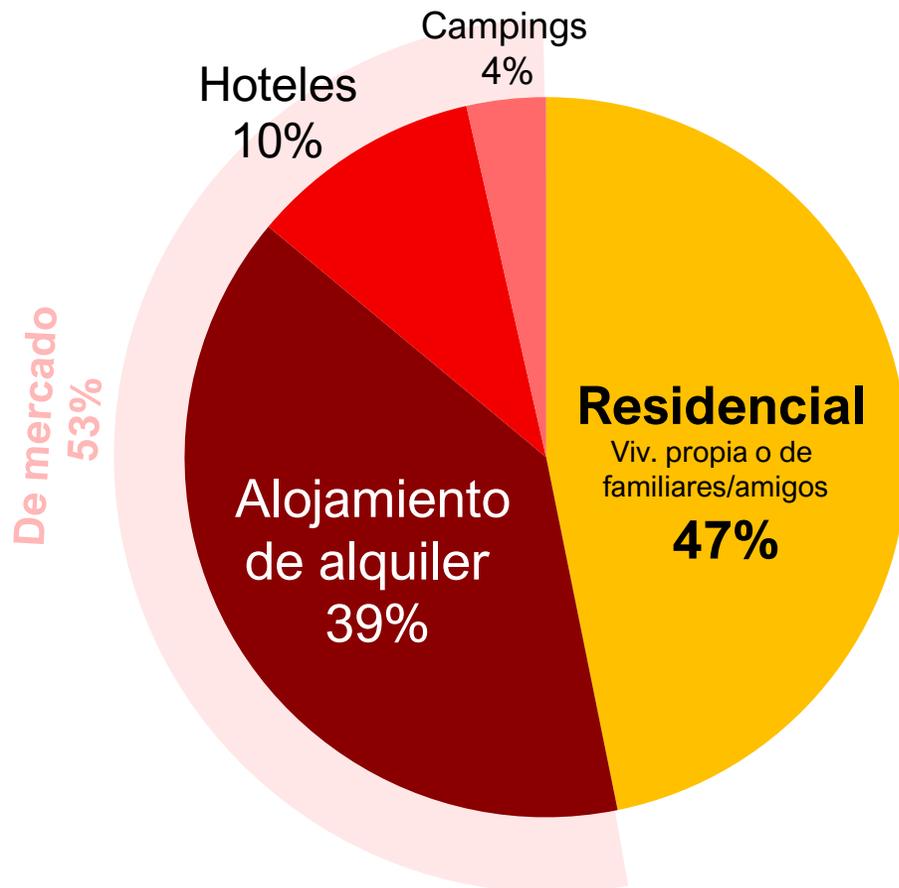
TURISMO

Más de la mitad de las pernoctaciones de extranjeros **se realizaron en alojamientos de mercado**

Con un **destacado crecimiento tanto de la demanda hotelera como del alojamiento en alquiler**

Pernoctaciones de extranjeros por forma de alojamiento

Porcentajes



TURISMO

TURISTAS ESPAÑOLES	Año 2024	% var. int. 24 s/19	% var. int. 24 s/23
Viajes (turistas)	7.773.794	-4,4%	4,4%
De la Com. Valenciana	2.971.177	-14,2%	-0,5%
De la Com. de Madrid	1.924.052	5,3%	7,5%
Pernoctaciones	41.661.625	1,3%	8,3%
En aloj. de mercado	15.959.339	-9,5%	3,1%
En aloj. no de mercado	25.702.287	9,5%	11,9%
Gasto total (Mill. €)	2.328	25,7%	6,9%
Gasto medio (€)	299,5	31,4%	2,3%
Gasto medio diario (€)	55,9	24,1%	-1,3%
Estancia (días)	5	+0,3	+0,2

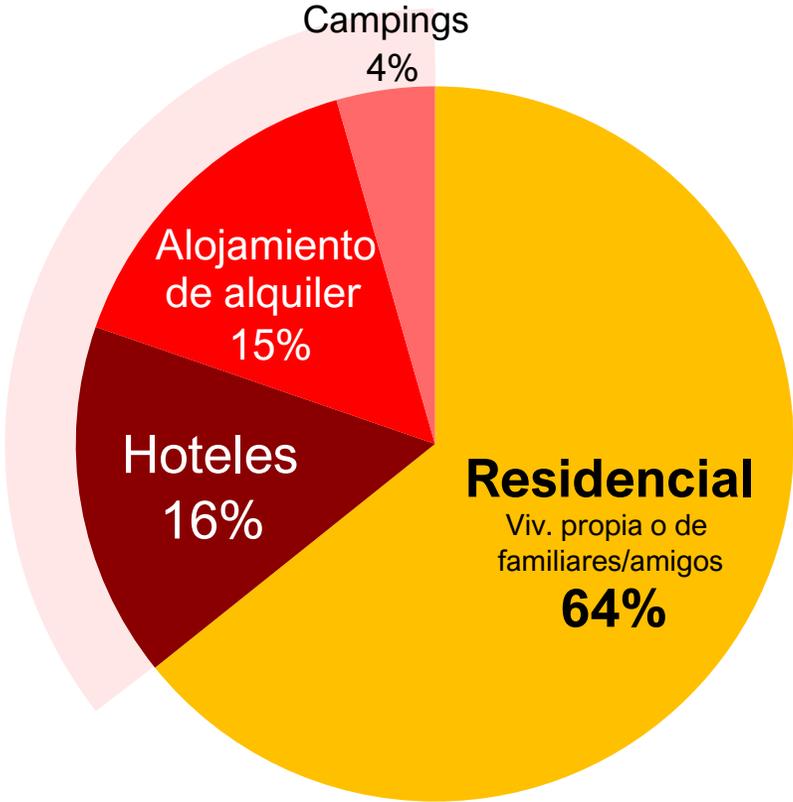


TURISMO

Las segundas residencias y las viviendas de familiares y amigos **concentraron la mayor parte de las pernoctaciones**

Pernoctaciones de españoles por forma de alojamiento

Porcentajes

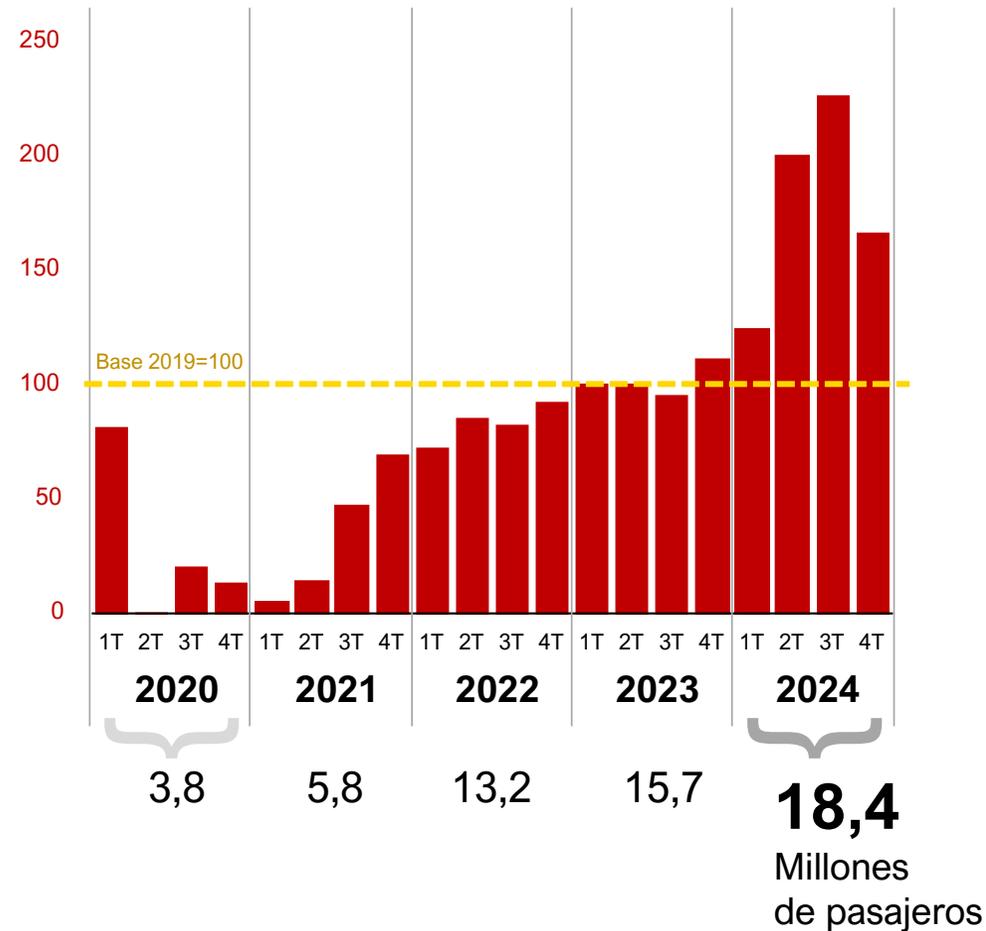


TRÁFICO AÉREO

El tráfico de pasajeros en el aeropuerto siguió creciendo a un ritmo superior al del conjunto de los aeropuertos españoles

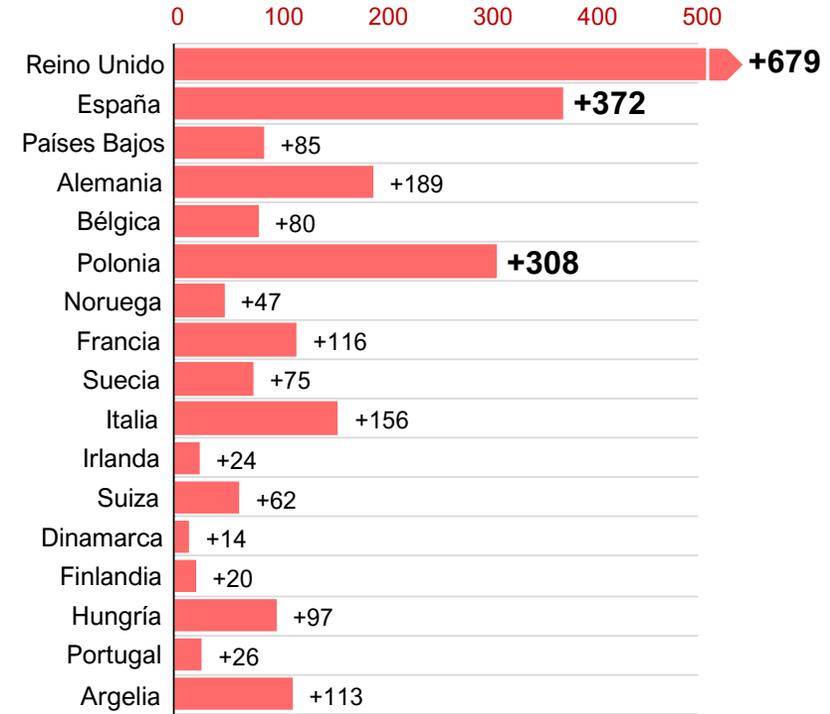
Tráfico aéreo de pasajeros Aeropuerto Alicante-Elche

Mismo trimestre 2019=100



Incremento 2024 s/23 de los principales países O/D Aeropuerto Alicante-Elche

Diferencia 2024 s/2023. Miles de pasajeros

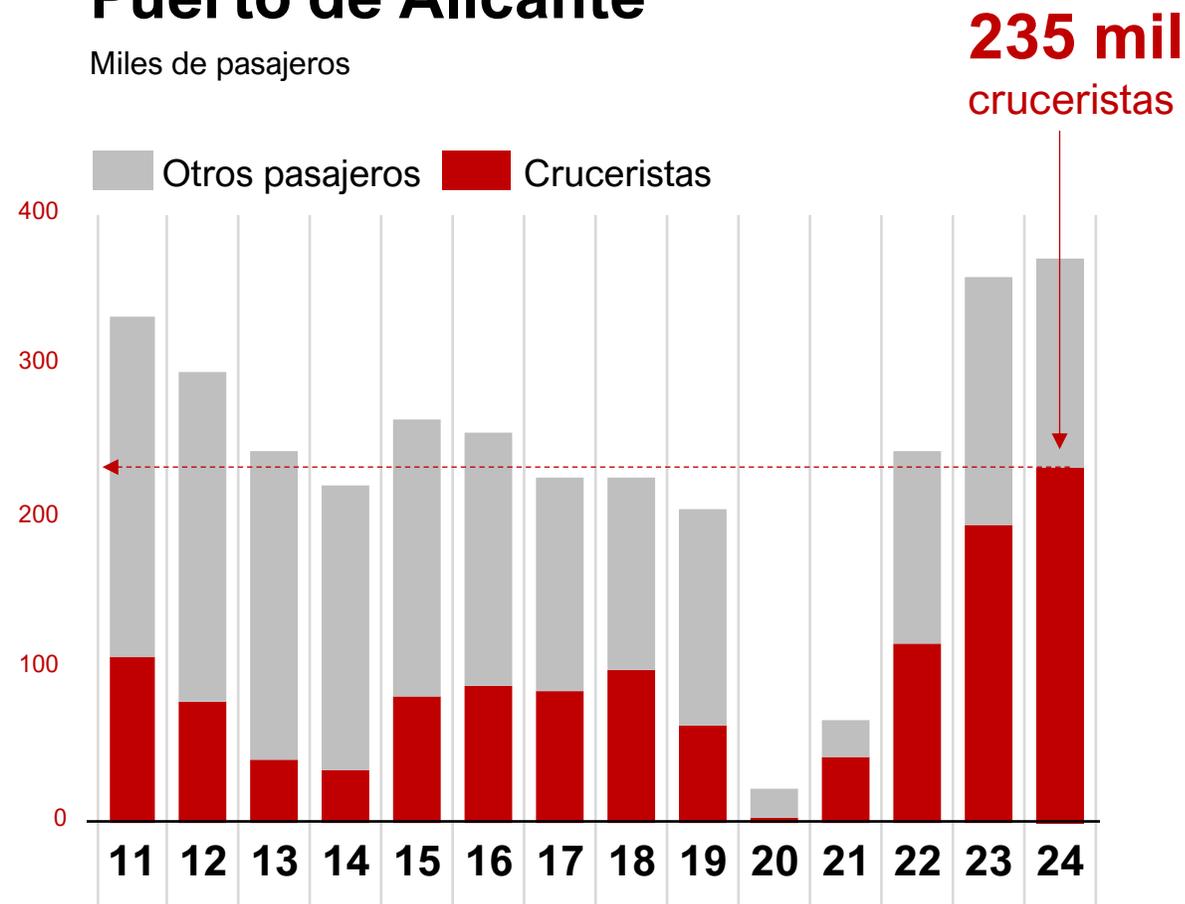


TRÁFICO MARÍTIMO

El tráfico de
cruceros
**continuó su
tendencia al
alza**

Tráfico de pasajeros Puerto de Alicante

Miles de pasajeros

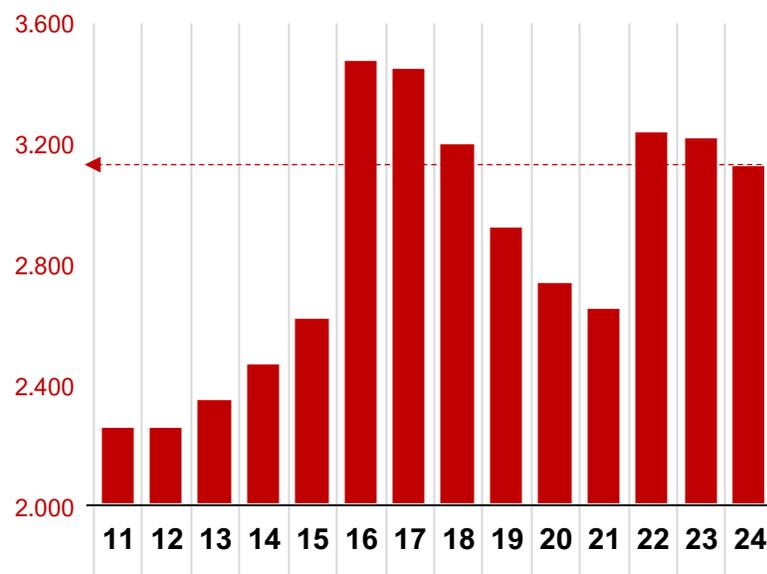


TRÁFICO MARÍTIMO

El transporte de mercancías se vio afectado por la debilidad del sector industrial

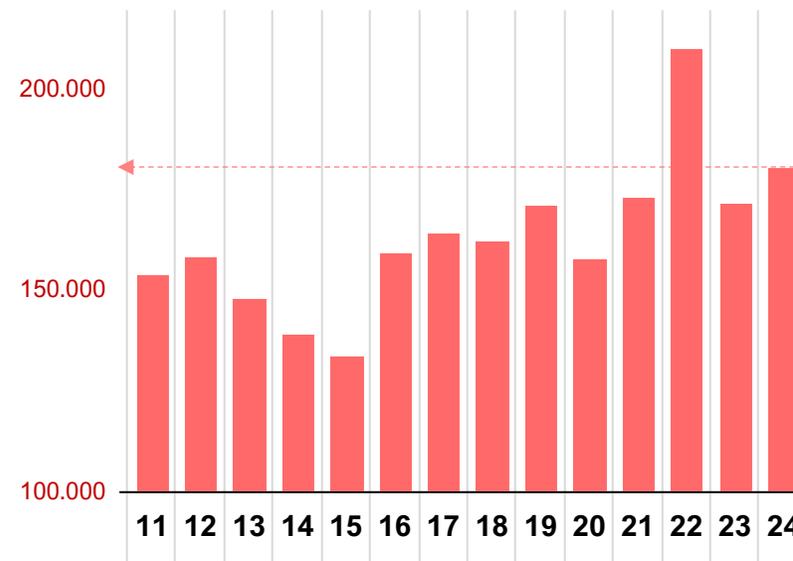
Tráfico de mercancías Puerto de Alicante

Miles de pasajeros



Nº de contenedores Puerto de Alicante

Contenedores TEUs



INDUSTRIA

La industria no muestra señales claras de recuperación

El VAB del sector registró un descenso interanual del 1,1%

ISpA ALICANTE

Industria

% var. int. 24 s/23

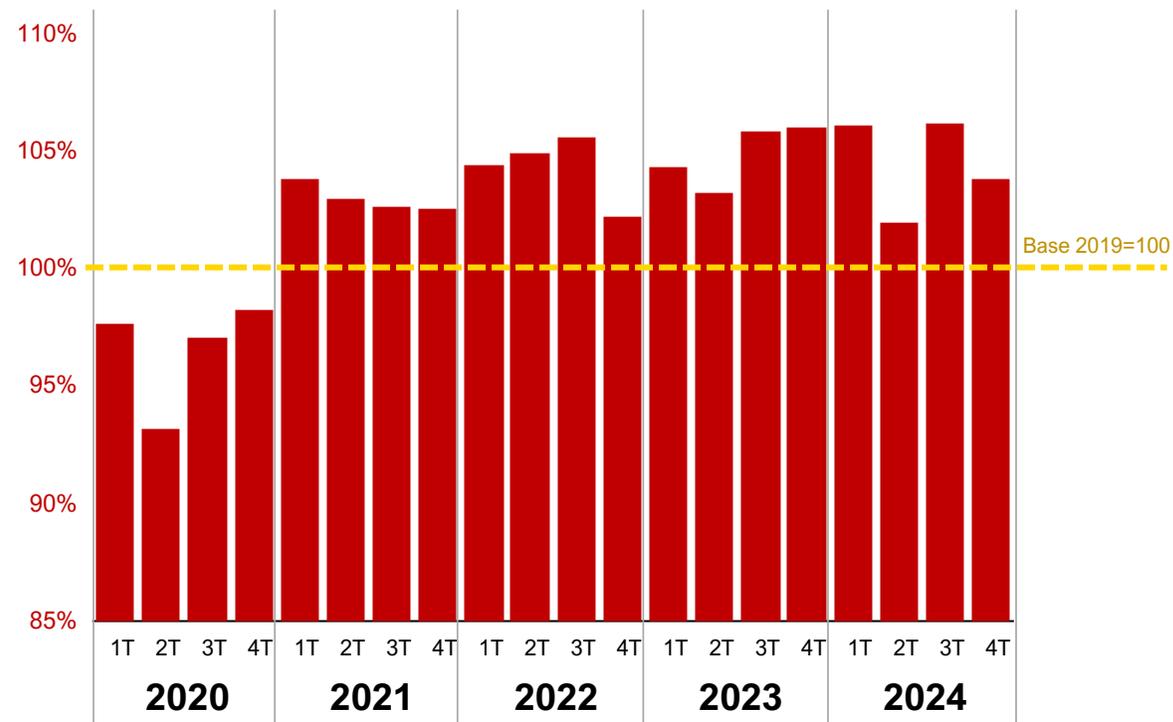
-1,1% 

Peso s/2019

+4,5%

ISpA
Nivel sobre el mismo trimestre de 2019=100

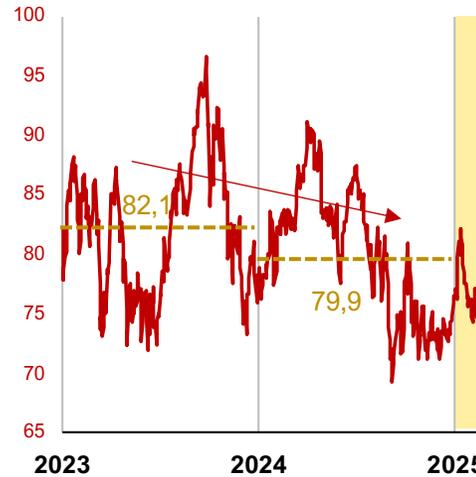
Porcentaje



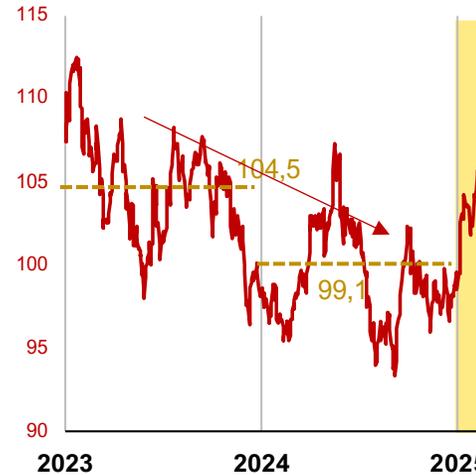
INDUSTRIA

La moderación en los costes energéticos y la mejora en las condiciones de financiación están teniendo un impacto positivo en la actividad

Cotización petróleo Brent
Dólares \$

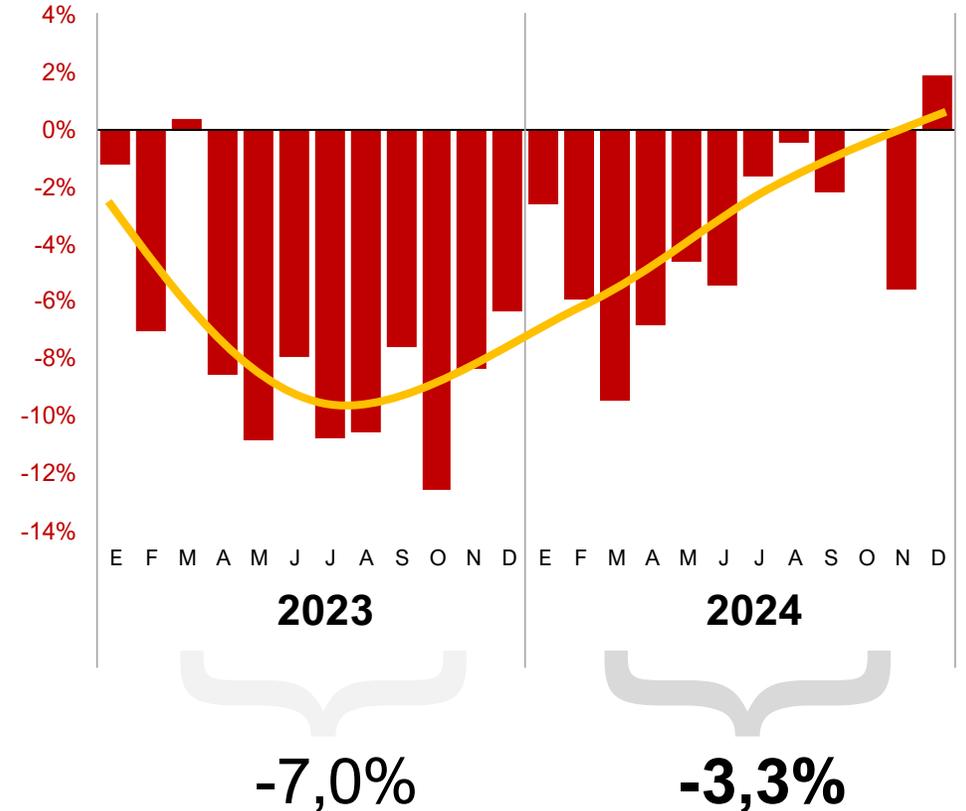


Índice Bloomberg materias primas
Índice



Índ. producción industrial

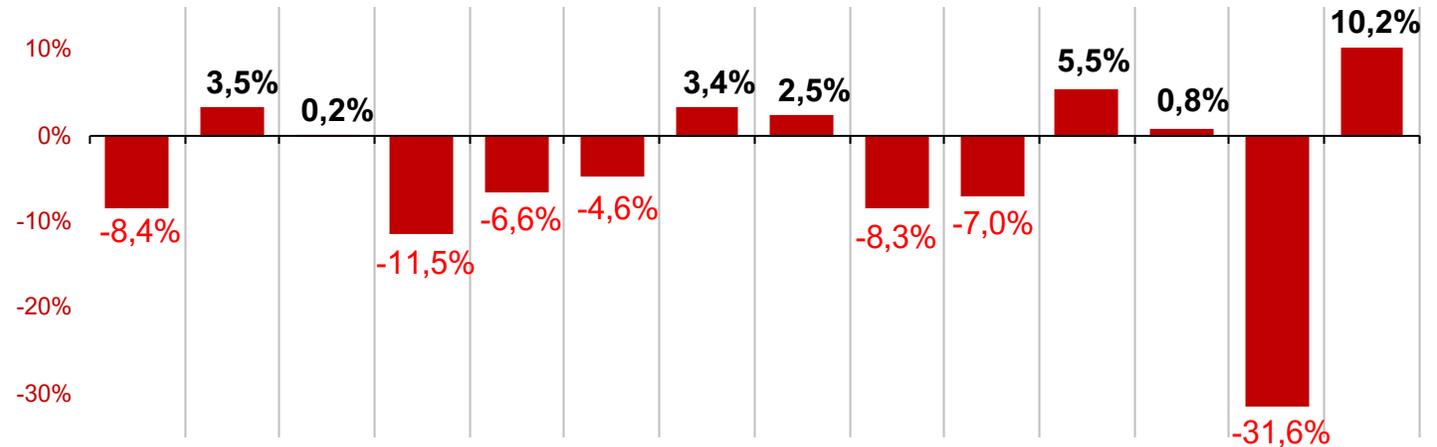
Índice estimado prov. Alicante. % var. interanual



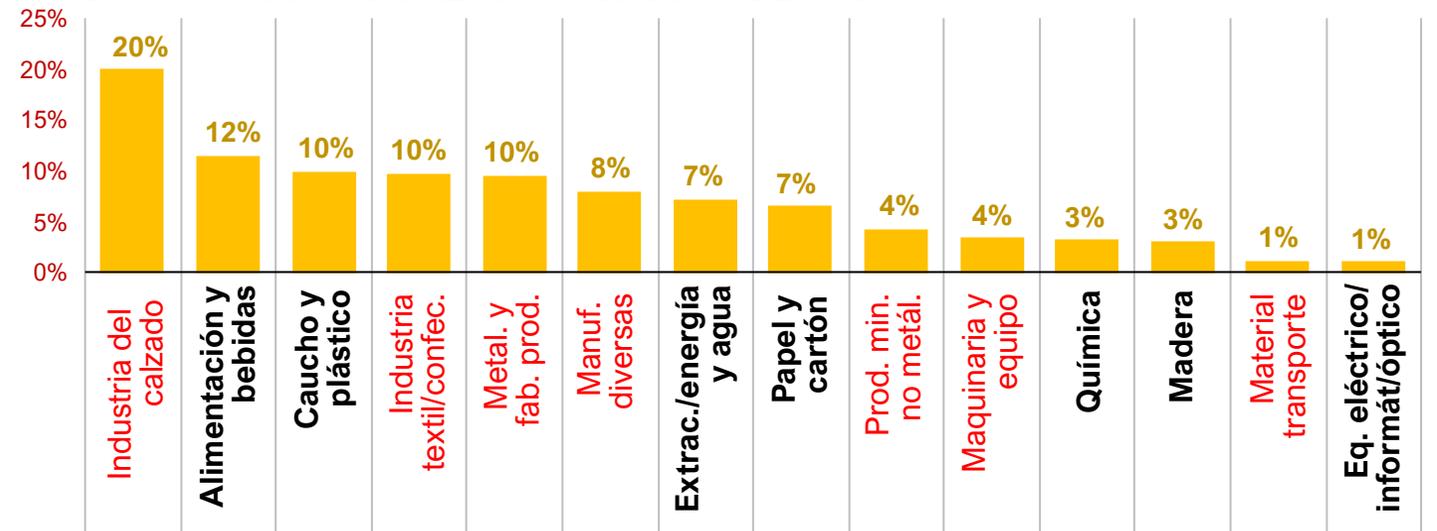
INDUSTRIA

Las características estructurales de la industria alicantina, con una alta especialización en sectores expuestos a una fuerte competencia internacional en costes, siguen afectando a los resultados del sector

Índice de producción industrial. % var. int. 2024 s/23. Com. Valenciana



Pesos sobre el VAB. Provincia de Alicante*



*Estimación propia

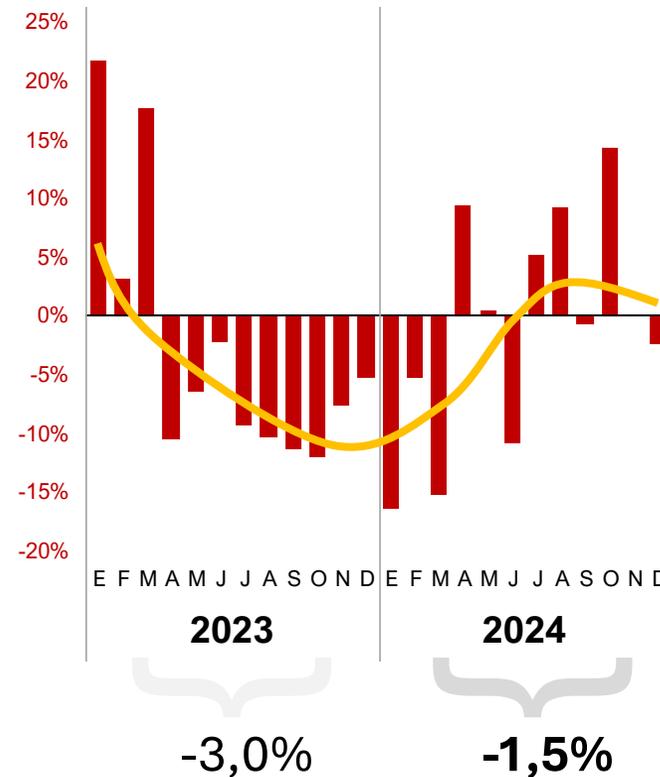


INDUSTRIA

Las ramas mejor evolución en producción han sido también las que han registrado los mayores incrementos en exportación

Exportaciones industriales

% variación interanual



	Año 2024 miles €	% s/tot 2024	% var. int. 24/23
TOTAL EXPORT.	6.987.650	100,0%	0,0%
SECTOR INDUSTRIAL	5.408.017	77,4%	-1,5%
Calzado	1.077.087	15,4%	-10,7%
Alimentos y bebidas	654.997	9,4%	13,7%
Máq. y mat. eléctrico	515.809	7,4%	7,1%
Textil	513.465	7,3%	-8,5%
Plásticos	463.581	6,6%	0,5%
Prod. químicos	326.611	4,7%	12,0%
Aluminio y sus manuf.	300.647	4,3%	-4,5%



SECTOR AGRARIO

El sector agrario presenta un balance negativo, con una **contracción del VAB del 3,8%**

ISpA ALICANTE

% var. int. 24 s/23

Peso s/2019

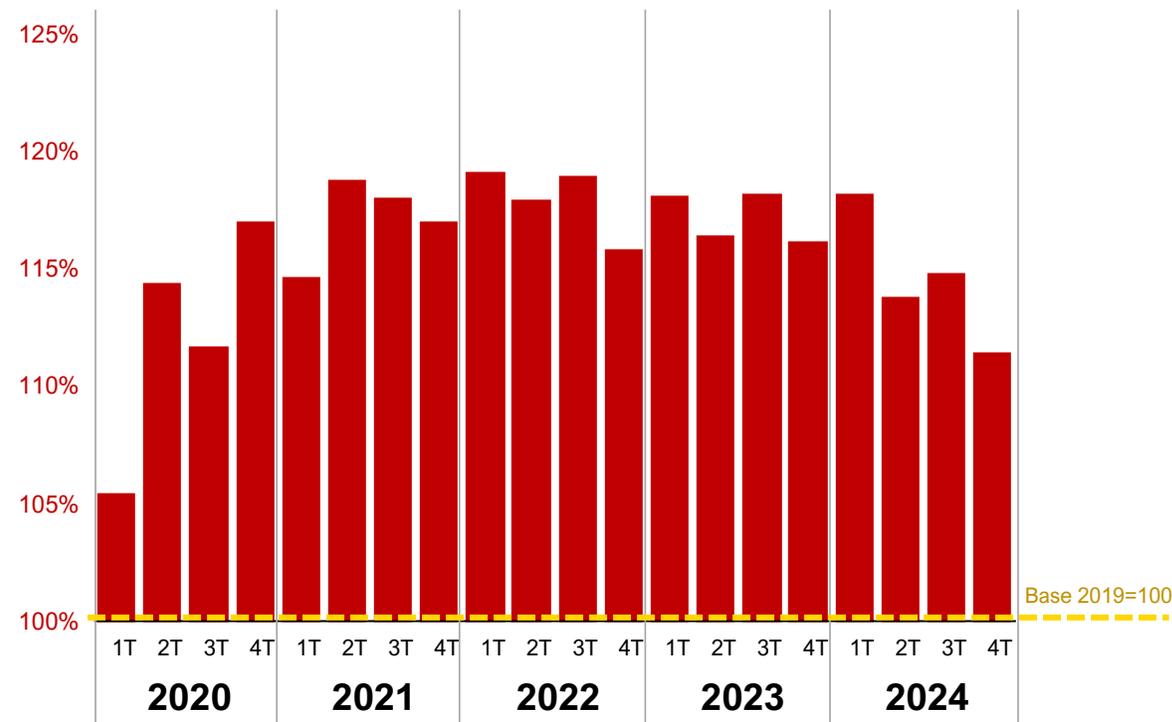
Sector agrario

-3,8% 

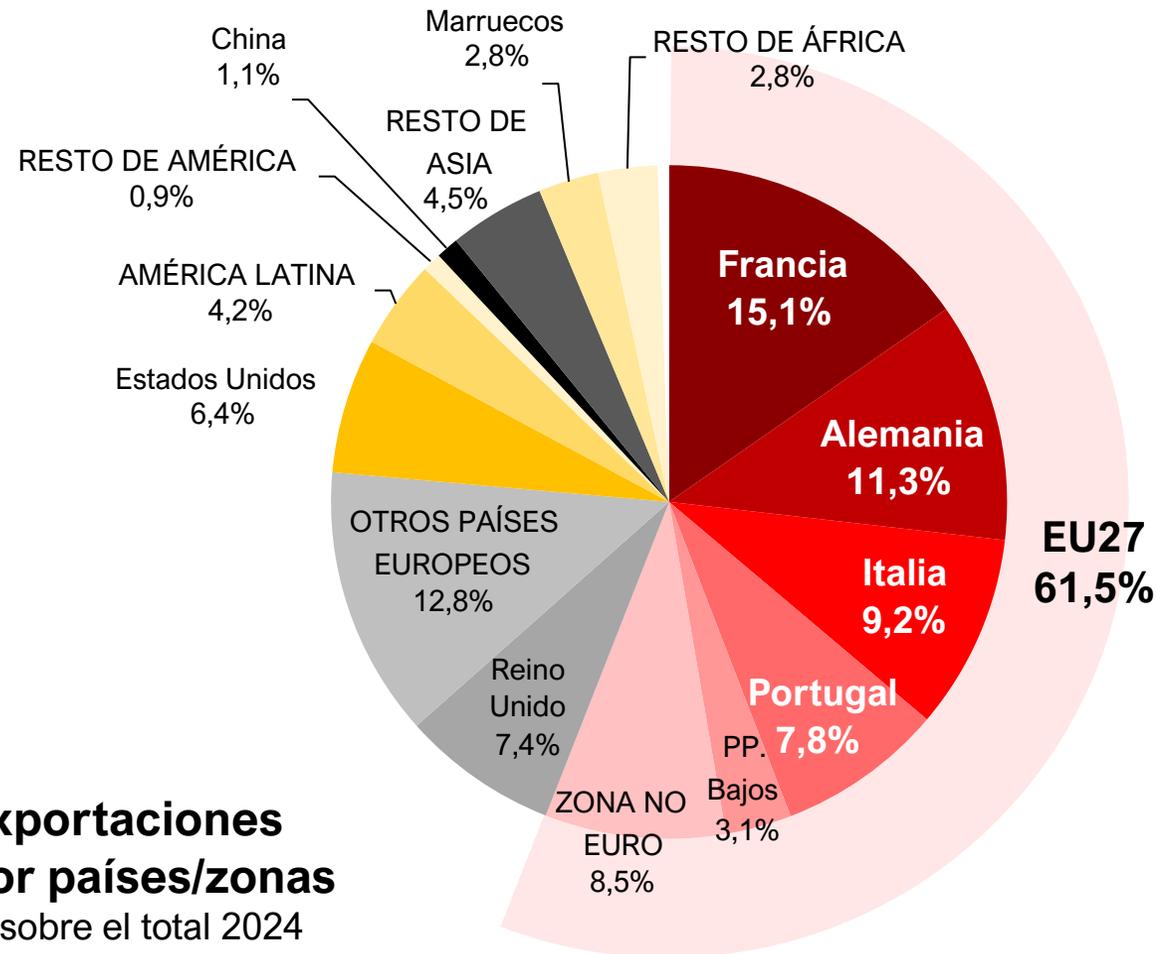
+14,6%

ISpA
Nivel sobre el mismo trimestre de 2019=100

Porcentaje



COMERCIO EXTERIOR



EXPORTACIONES

	Año 2024 miles €	% s/tot 2024	Rank. 2024	% var.int. 24/23
TOTAL EXPORT	6.988			0,0%
EUROPA	5.259	75,3%		-1,3%
UNIÓN EUROPEA 27	4.295	61,5%		-2,4%
ZONA EURO	3.700	53,0%		-1,8%
Francia	1.053	15,1%	1	-2,6%
Alemania	792	11,3%	2	-1,2%
Italia	644	9,2%	3	-0,1%
Portugal	548	7,8%	4	-3,3%
Países Bajos	217	3,1%	7	-13,4%
Bélgica	168	2,4%	9	8,7%
Polonia	148	2,1%	10	-12,8%
Reino Unido	515	7,4%	5	3,4%
Turquía	139	2,0%	11	9,7%
Suiza	121	1,7%	12	-4,4%
MUNDO SIN UE-27	2.692	38,5%		4,2%
AMÉRICA	802	11,5%		-0,5%
Estados Unidos	446	6,4%	6	-1,3%
México	89	1,3%	13	3,7%
ASIA	391	5,6%		1,1%
China	75	1,1%	15	-12,1%
Arabia Saudí	62	0,9%	19	-2,8%
ÁFRICA	394	5,6%		14,6%
Marruecos	198	2,8%	8	12,2%
Argelia	69	1,0%	16	48,2%

Exportaciones por países/zonas % sobre el total 2024



CONSTRUCCIÓN

El VAB del sector registró un avance moderado, con un crecimiento del 0,4% respecto al año anterior

ISpA ALICANTE

Construcción

% var. int. 24 s/23

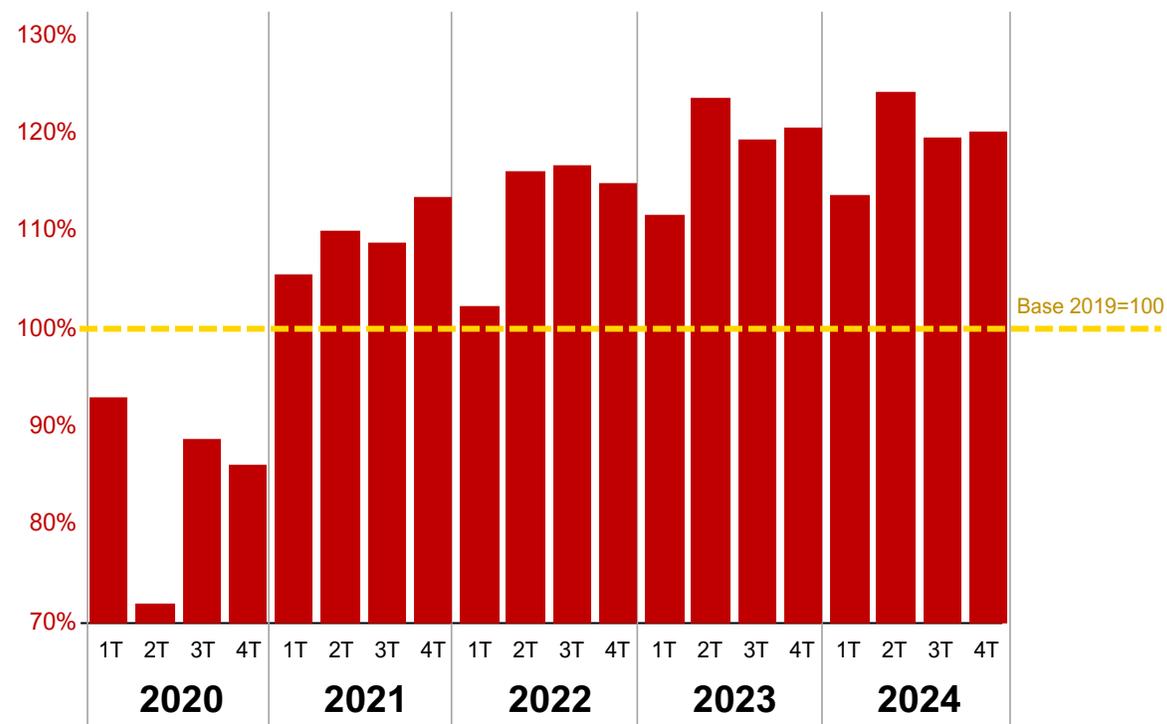
0,4% ▲

Peso s/2019

+19,4%

ISpA
Nivel sobre el mismo trimestre de **2019=100**

Porcentaje



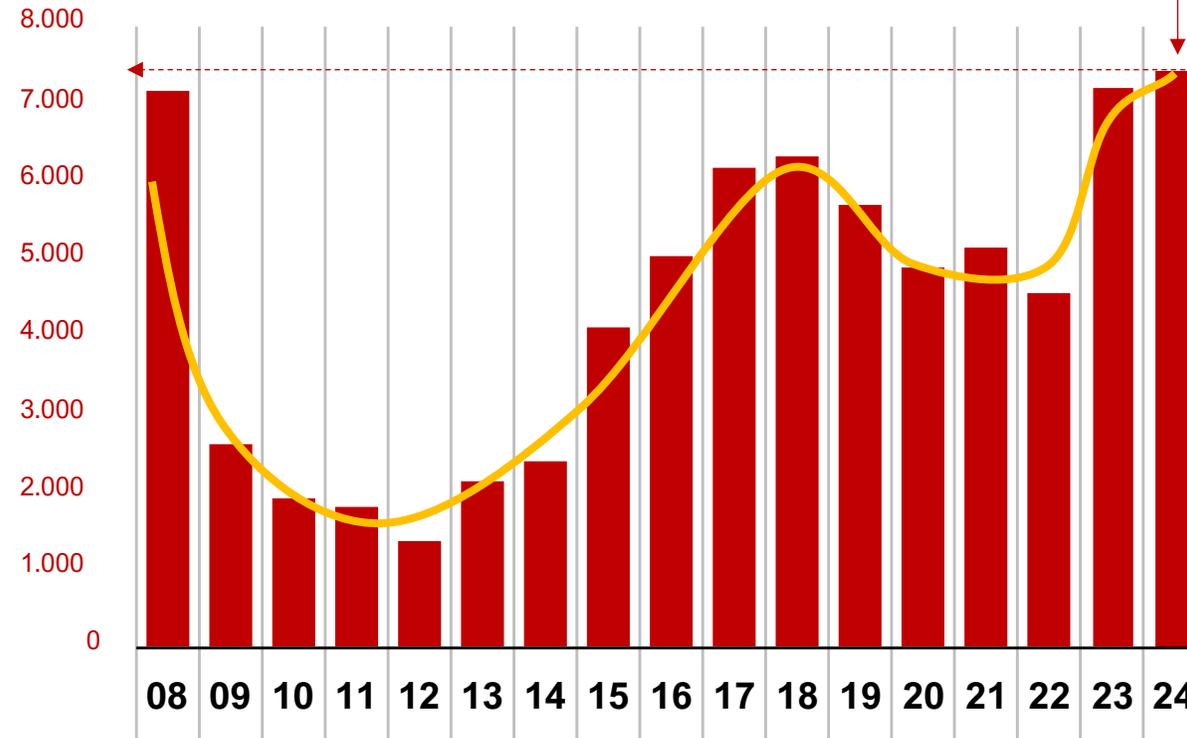
SECTOR INMOBILIARIO

La iniciación de viviendas superó ligeramente las **7.400 unidades**, una cifra muy inferior a la creación neta de hogares

Visados de obra nueva

Número

7.420 ... **15.374**
visados de obra nueva hogares creados



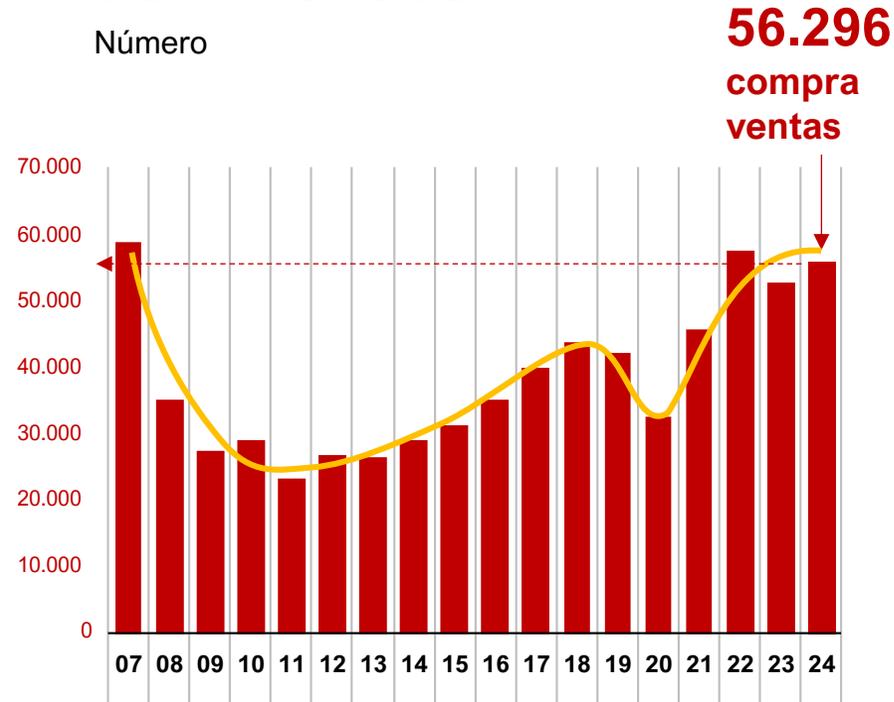
SECTOR INMOBILIARIO

Se vendieron algo más de 56.000 viviendas, en su mayoría de segunda mano.

La mitad de las transacciones fueron realizadas por extranjeros, principalmente no residentes

Compraventa de viviendas

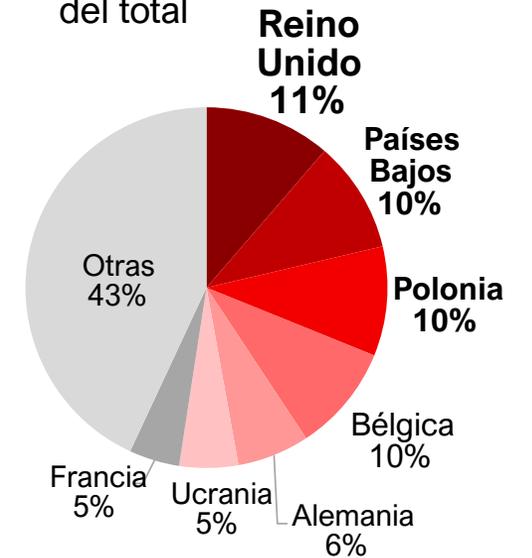
Número



Compraventas por extranjeros

Porcentajes

50,2%
del total



* Enero-junio de 2024

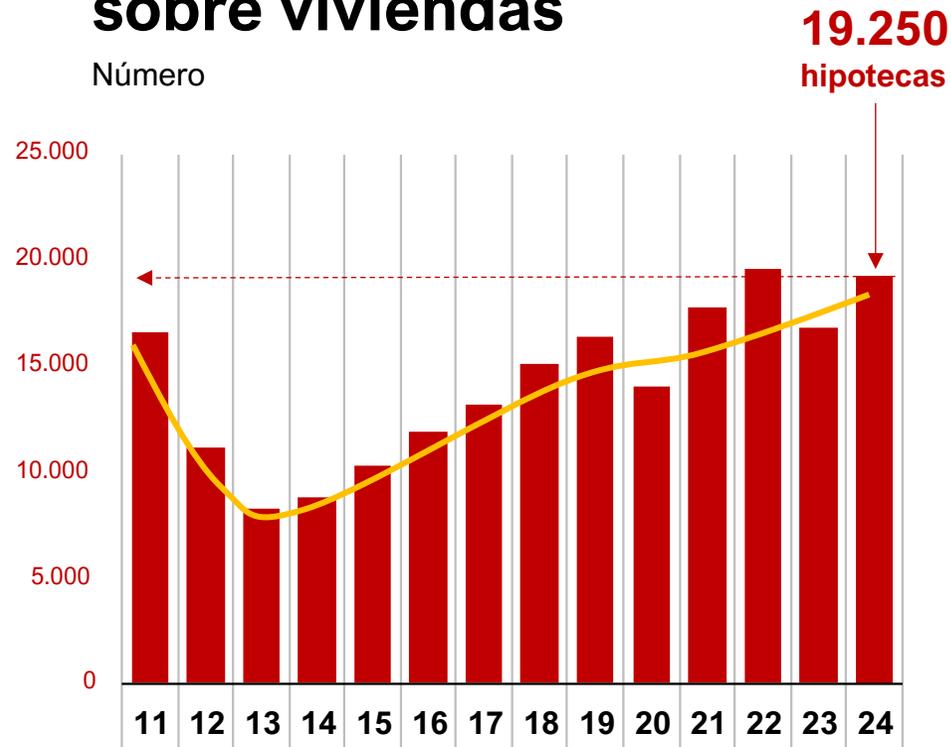


SECTOR INMOBILIARIO

En los dos últimos trimestres del año pasado, el crédito hipotecario experimentó un notable crecimiento

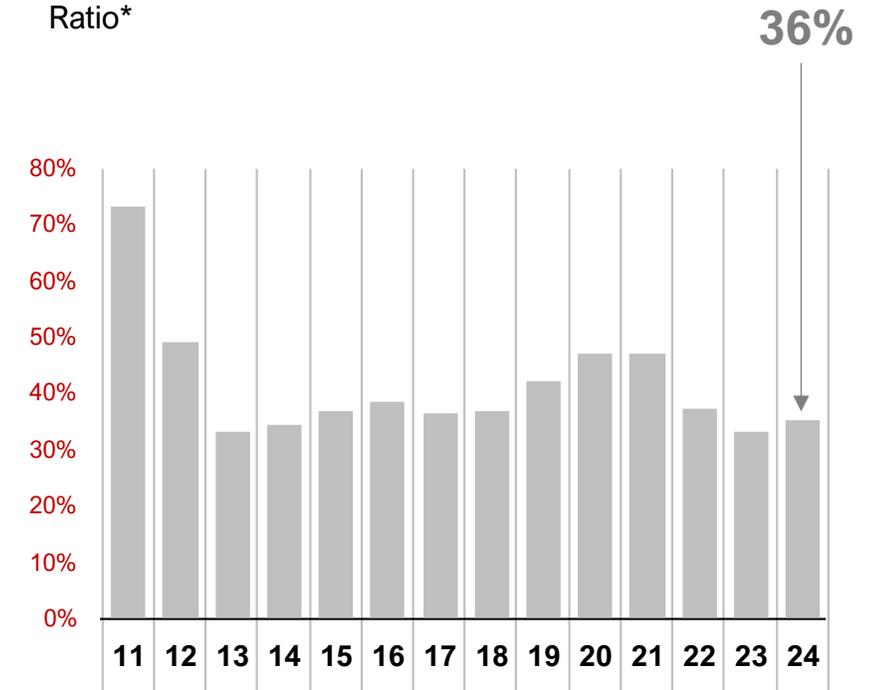
Hipotecas sobre viviendas

Número



Ratio hipotecas sobre compraventas

Ratio*



*Compraventas (Transmisiones de derechos de la propiedad)

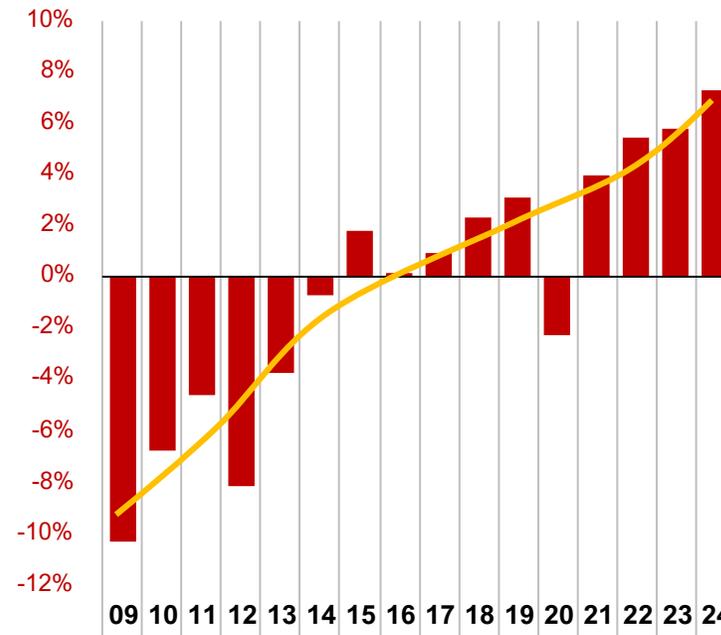


SECTOR INMOBILIARIO

La fortaleza de la demanda, junto con la escasa oferta disponible, han seguido presionando al alza los precios de la vivienda

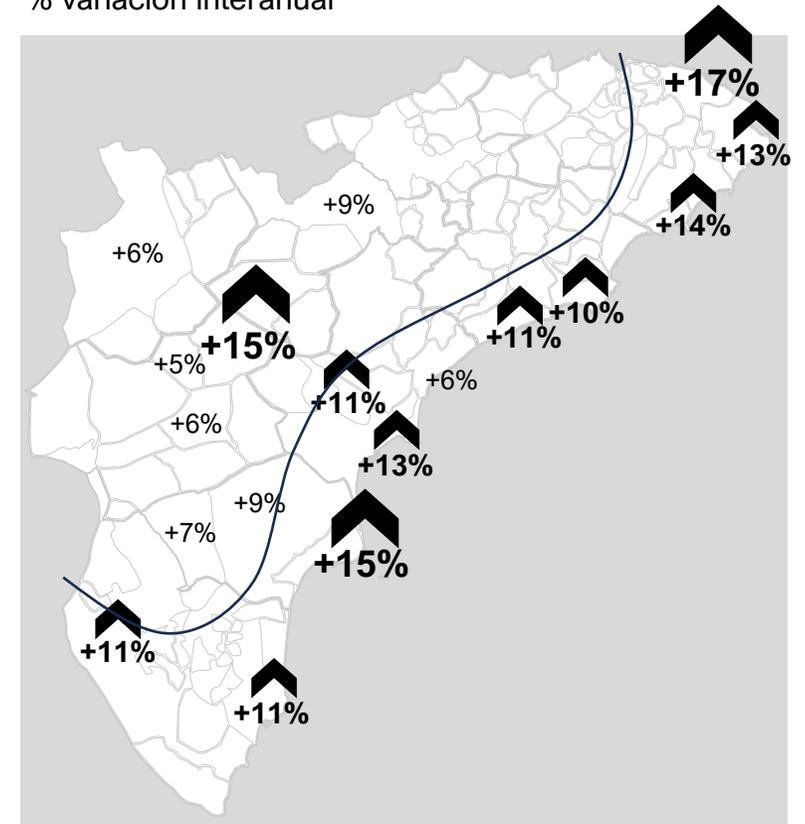
Valor tasado de la vivienda libre

% variación interanual



Valor tasado de la vivienda libre

% variación interanual



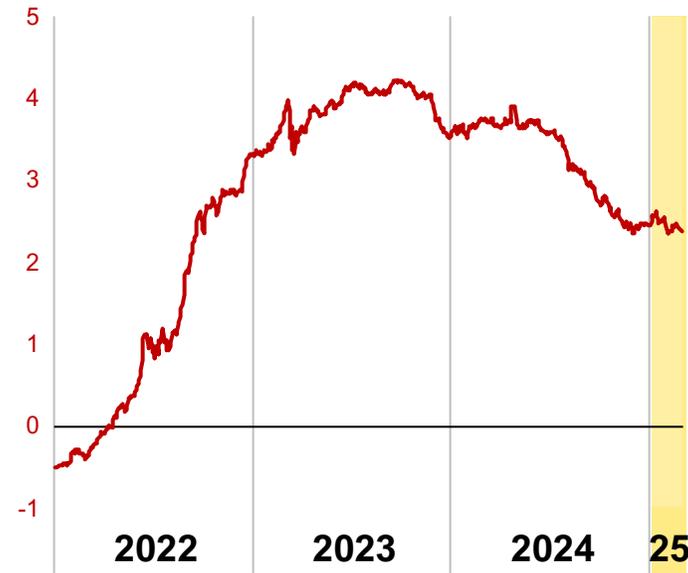
SECTOR INMOBILIARIO

El encarecimiento de la vivienda **ha afectado negativamente a la accesibilidad**

El esfuerzo financiero para acceder a una vivienda **ha mejorado en el último año**

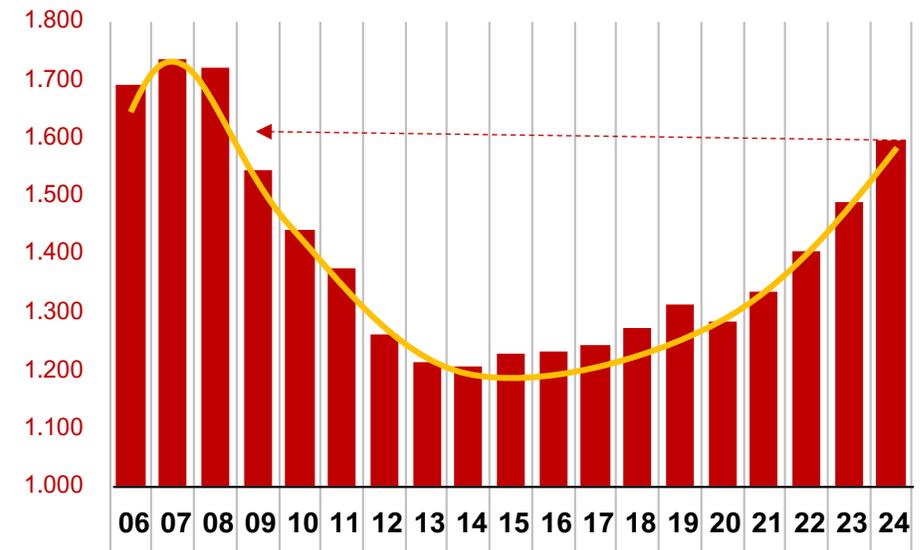
Euríbor a 1 año

Porcentaje



Valor tasado de la vivienda libre

€/m²

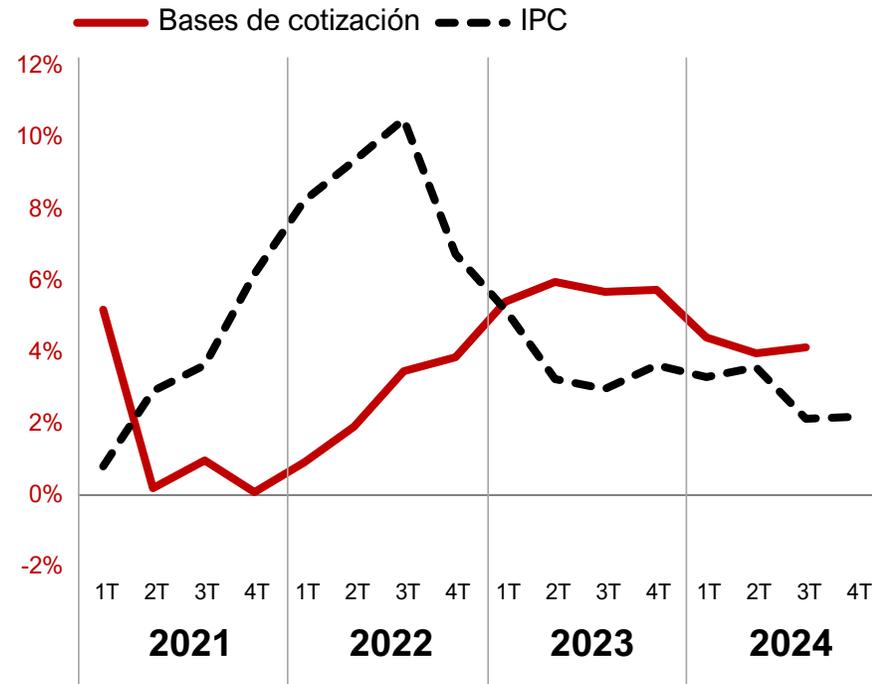


CONSUMO PRIVADO

El consumo de los hogares ha sido **uno de los motores del crecimiento** durante el año pasado

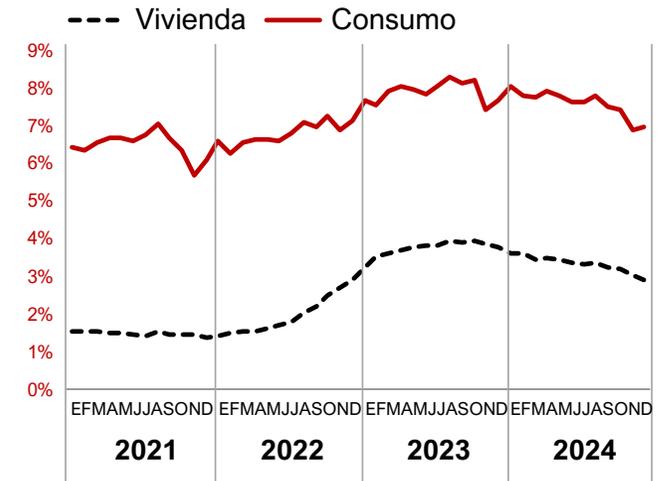
Incremento salarios vs precios

% var. interanual



Tipos de interés TEDR nuevas operaciones

Porcentajes (España)

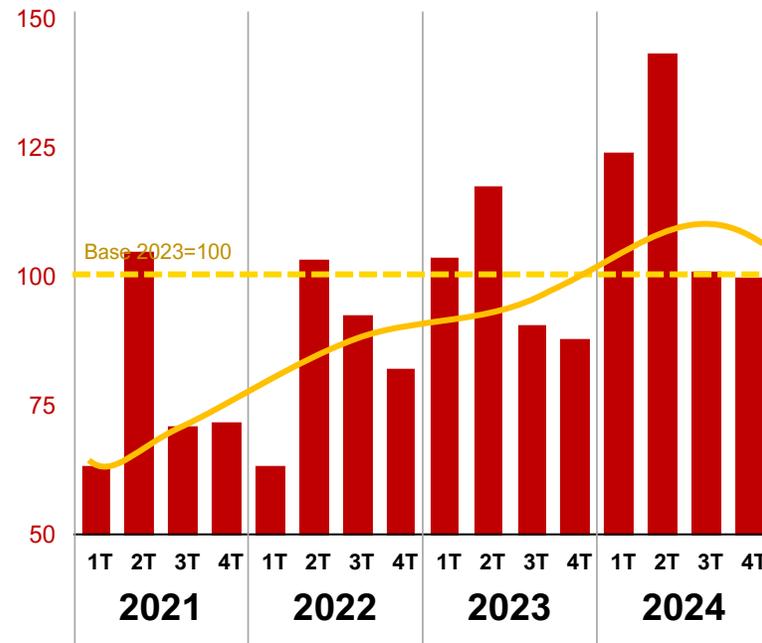


CONSUMO PRIVADO

El consumo de los hogares ha crecido menos que los ingresos familiares, favoreciendo el ahorro

Matriculaciones de turismos y motocicletas

Base 2023=100



Tasa de ahorro

Porcentajes (España)



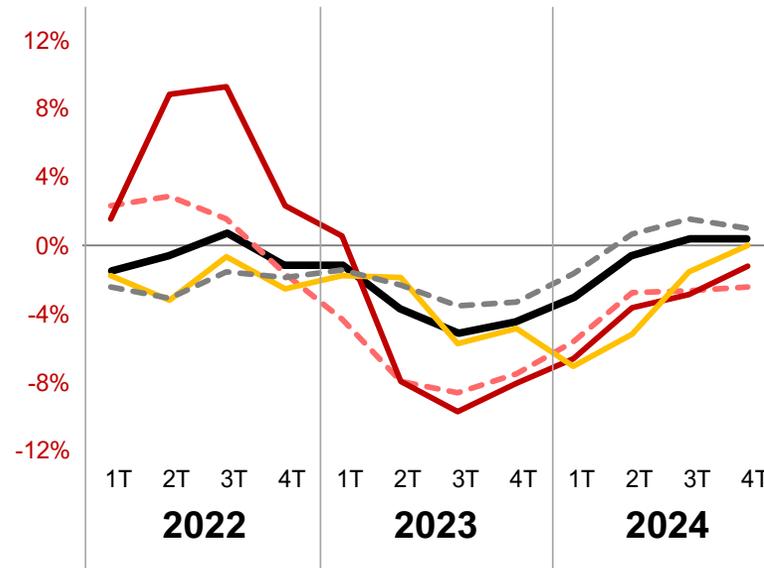
INVERSIÓN EMPRESARIAL

La inversión empresarial es el componente de la demanda interna que **más está tardando en recuperar los niveles anteriores a la pandemia**

Crédito por finalidad

% variación interanual (España)

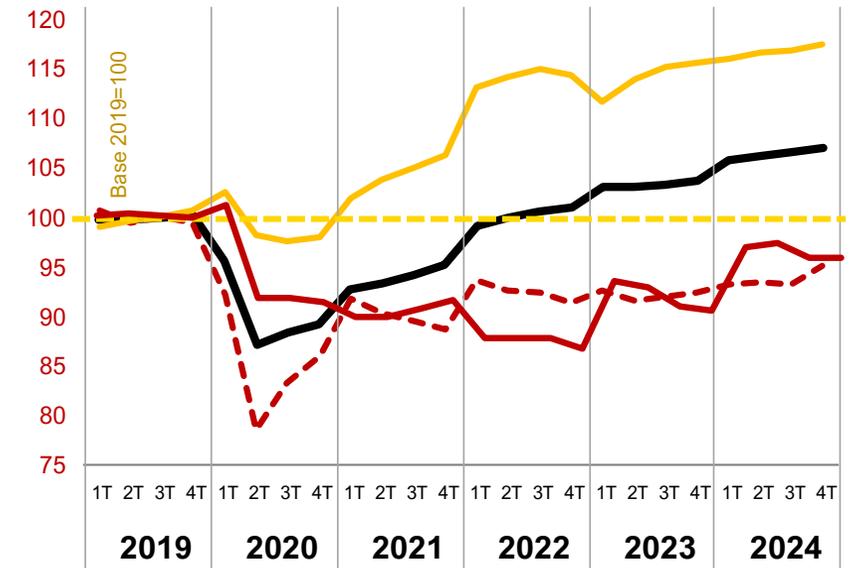
— Total - - - Agricultura — Industria
— Construcción - - - Servicios



Inversión

Base 2019=100 (España)

— PIB — En construcción (no vivienda)
- - - En maquinaria y b. equipo — En activos inmateriales

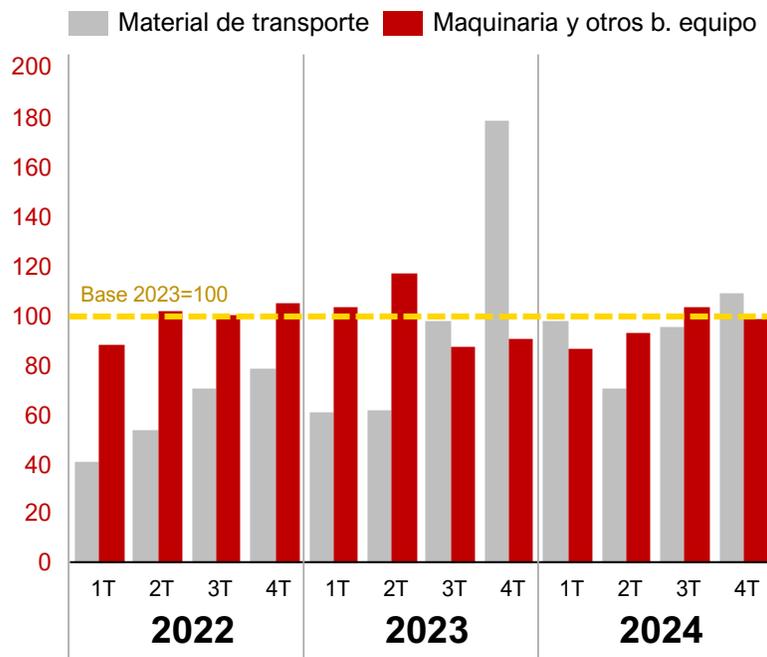


INVERSIÓN EMPRESARIAL

Los niveles de inversión siguen siendo bajos

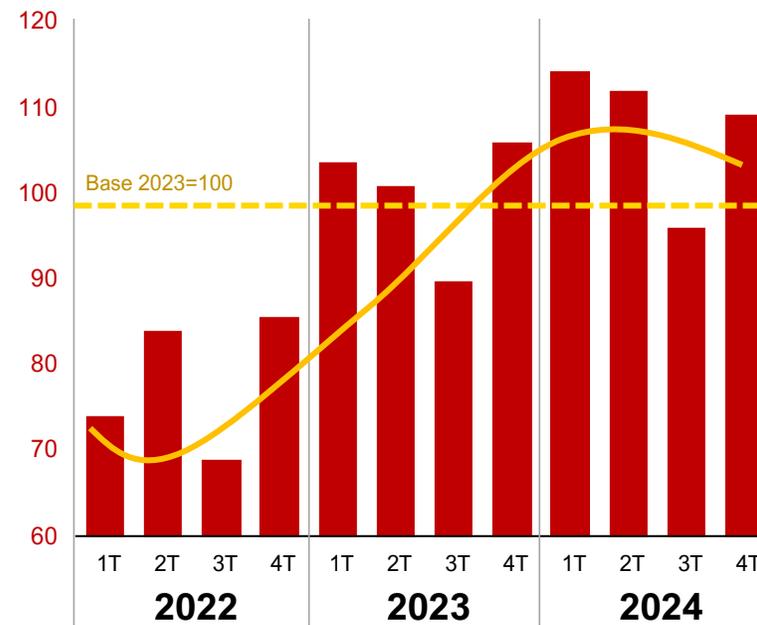
Importación de bienes de equipo

Base 2023=100



Matriculación de camiones y furgonetas

Base 2023=100



ECONOMÍA ALICANTINA

AVANCE 2025



El consumo de las familias acelerará su ritmo de crecimiento

Bajada tipos oficiales

...

Mejora de las condiciones de financiación

Creación de empleo, aumento de salarios y menor inflación

...

Aumento de la renta disponible de los hogares



La demanda de vivienda seguirá en aumento

Creación neta de hogares
Reducción del tamaño
medio del hogar

...

La construcción de
viviendas crecerá, pero
será insuficiente

Demanda extranjeros no
residentes

...

Contribuirá a incrementar
los precios de la vivienda

Descenso de los tipos de
interés y el desequilibrio
entre oferta y demanda

...



La inversión empresarial seguirá débil, pero se espera una recuperación gradual

Incertidumbre sobre la política económica y comercial

...

Aplazamiento de las decisiones de inversión

Mejores condiciones de financiación
Aumento de la demanda

...

Recuperación gradual de la inversión



Tras un año de récord, la actividad turística seguirá creciendo

Tendencia a priorizar el gasto en viajes

...

Más conexiones aéreas y menor coste del transporte ferroviario

...

Precios turísticos más moderados que los de otros destinos competidores

...

La actividad turística seguirá creciendo en 2025



Las exportaciones se verán impulsadas por la demanda, pero diversos factores podrán frenar su expansión

Mejora progresiva de la demanda interna y externa

...

Aumentan la exportación

Debilidad de la zona euro, nuevos aranceles en EE.UU. e incertidumbre comercial

...

Limitan el crecimiento de la exportación



ECONOMÍA ALICANTINA

RIESGOS Y RETOS



POLÍTICA COMERCIAL

La incertidumbre y las tensiones comerciales siguen siendo un riesgo clave, con un impacto potencial en el comercio exterior de la provincia

VIVIENDA

La reducida producción de vivienda nueva y el auge del alquiler turístico restringen la oferta de vivienda y presionan al alza los precios

PRODUCTIVIDAD

Aumentar la productividad exige avanzar en la digitalización: invertir en activos intangibles, compensar el talento y eliminar barreras a la IA



POLÍTICA COMERCIAL

La incertidumbre y las tensiones comerciales siguen siendo un riesgo clave, con un impacto potencial en el comercio exterior de la provincia

VIVIENDA

La reducida producción de vivienda nueva y el auge del alquiler turístico restringen la oferta de vivienda y presionan al alza los precios

PRODUCTIVIDAD

Aumentar la productividad exige avanzar en la digitalización: invertir en activos intangibles, compensar el talento y eliminar barreras a la IA



POLÍTICA COMERCIAL

La incertidumbre y las tensiones comerciales siguen siendo un riesgo clave, con un impacto potencial en el comercio exterior de la provincia

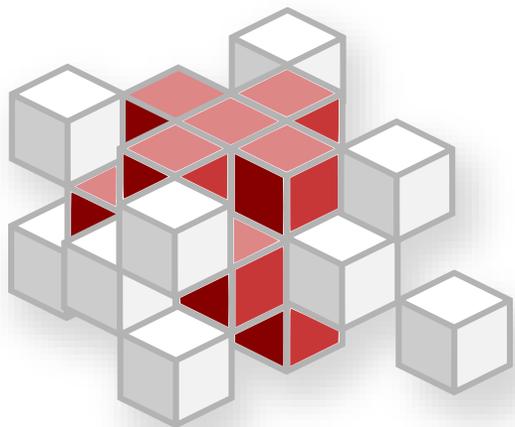
VIVIENDA

La reducida producción de vivienda nueva y el auge del alquiler turístico restringen la oferta de vivienda y presionan al alza los precios

PRODUCTIVIDAD

Aumentar la productividad exige avanzar en la digitalización: invertir en activos intangibles, compensar el talento y eliminar barreras a la IA





Panorámica **Alicante**

BALANCE 2024
PERSPECTIVAS 2025

3 ABRIL 2025



Patrocinado por



Elaborado por

Gabinete de Estudios
Cámara Oficial de Comercio, Industria,
Servicios y Navegación de Alicante



Cámara

Alicante

Cámara

Alicante